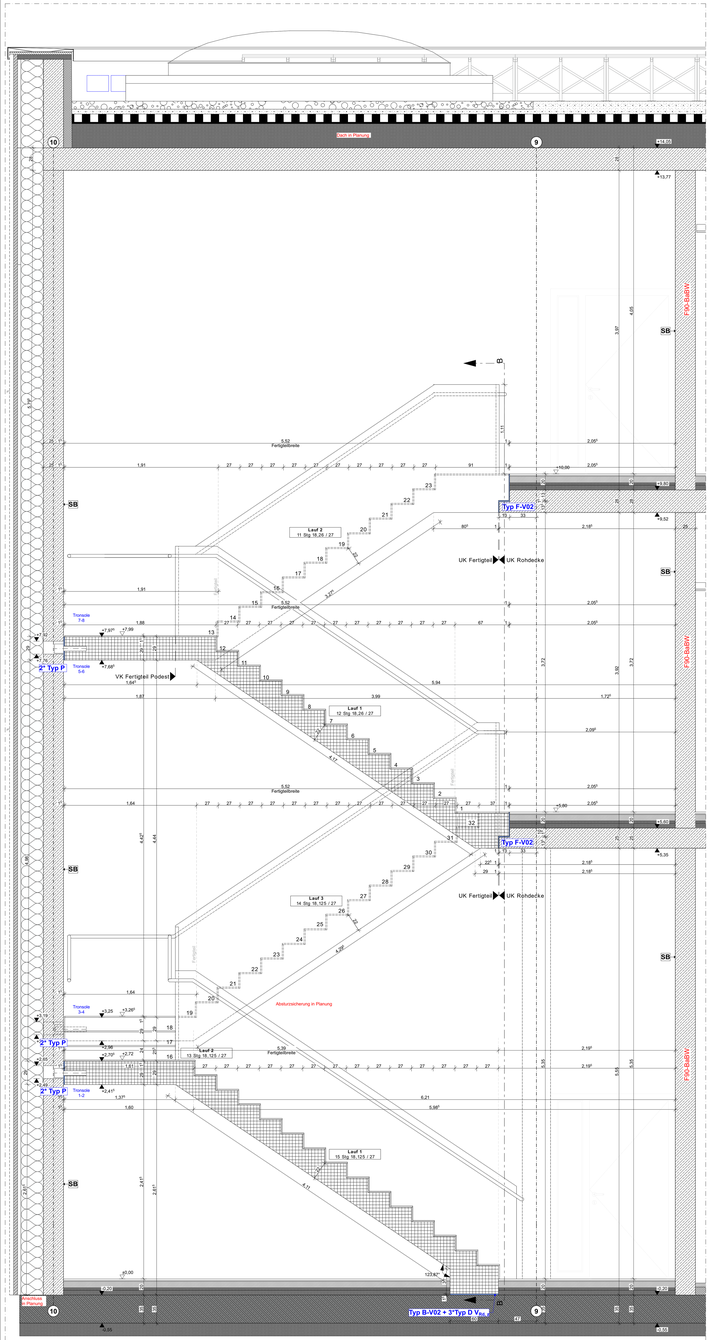
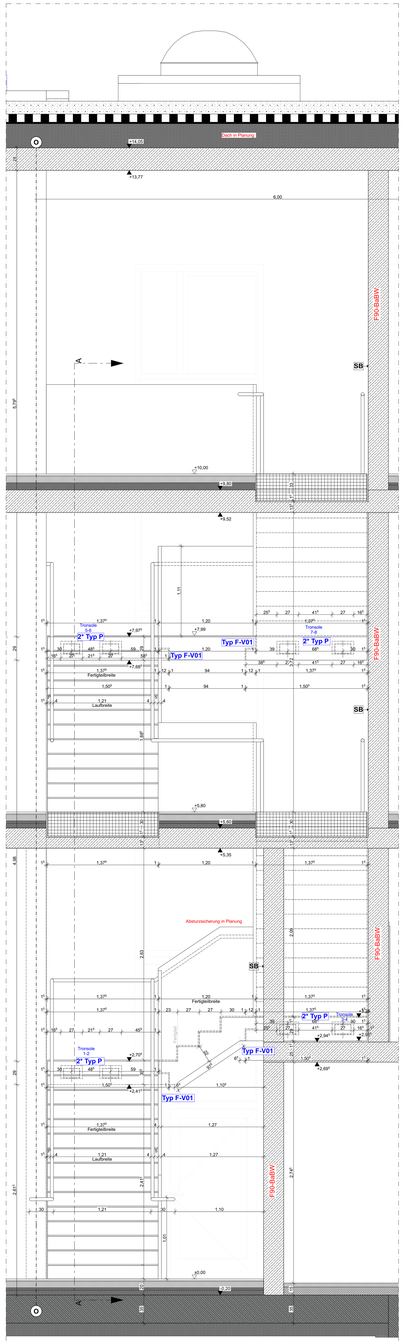
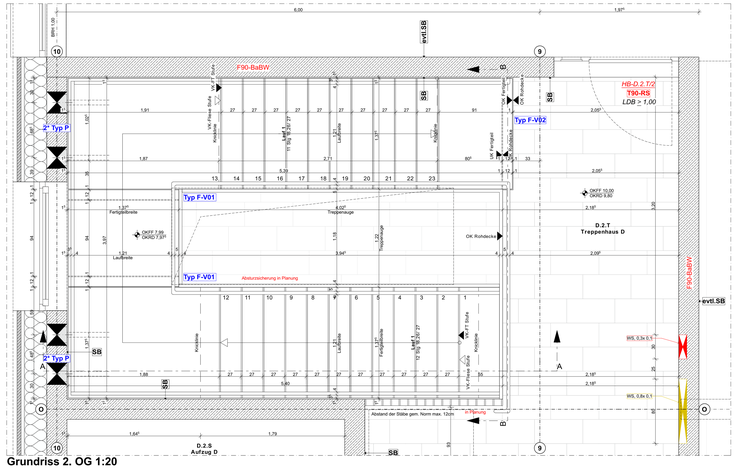
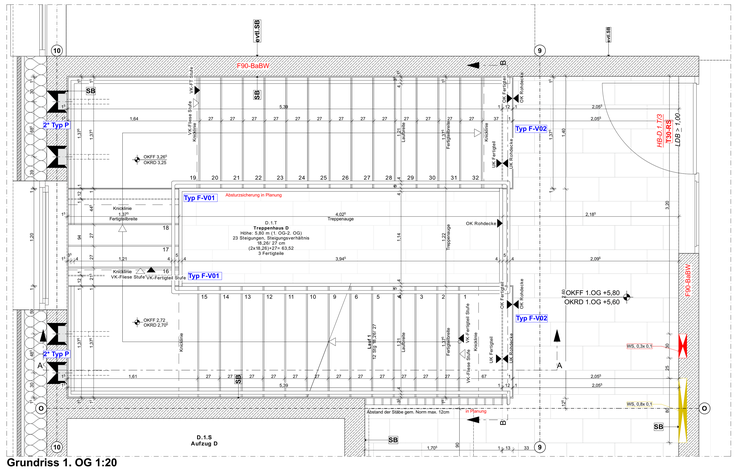


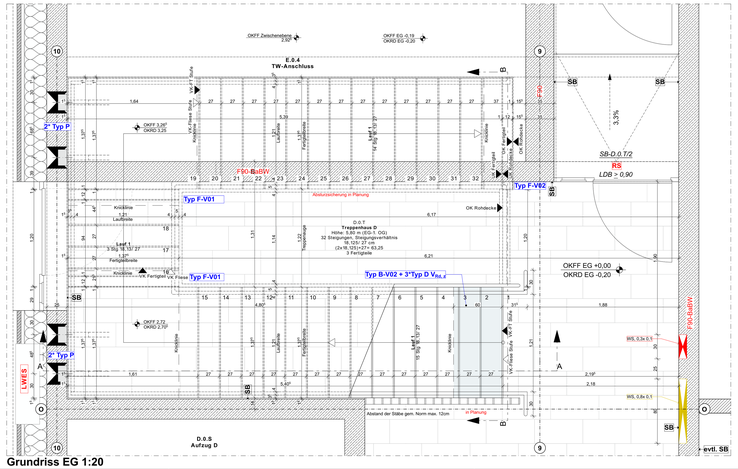




Grundriss 2. OG 1:20



Grundriss 1. OG 1:20



Grundriss EG 1:20

Allgemein

Alle Maße sind zu prüfen und ggf. am Bau zu nehmen.

Dieser Plan gilt nur in Verbindung mit der geprüften Statik, der TGA-Planung, dem Brandschutzkonzept und den einschlägigen Ausführungsbestimmungen.

Unstimmigkeiten sind unverzüglich dem Planverfasser anzuzeigen.

Alle Maße sind Rohbaumaße bis auf Brüstungshöhen und Türöffnungsmaße, die sich auf OKFF beziehen.

Integrierte Fachplanung

- AA Aussenanlagen gem. A. AO
- ELT Elektro gem. A. HEI
- FL Feuerlöschanlage gem. A. SEI
- HK Heizung gem. A. HIP
- HK Kühlung gem. A. HIP
- L Lüftung gem. A. HIP
- S Sanitär gem. A. HIP
- ST Statik gem. A. TR

Plangrafik

- Stahlbeton
- WU-Beton
- Betonfertigteil
- Leichtbeton
- Estrich
- Mauerwerk
- Metall
- Leichtbau, GK
- Brettschichtholz
- Wärmedämmung, weich
- Wärmedämmung, hart
- Schüttung / Substrat
- Sand
- Fassadenbegrünung
- Brandabschnitt
- BA - Bodenaussparung
- DD - Deckendurchbruch
- WD - Wanddurchbruch
- WS - Wandschlitz
- BZ - Bewehrungsfreie Zone

Marker & Wolken

Raumstempel

Raumnummer
Raumname
Netto Raumfläche
Lichte Raumhöhe
Lichte Rohbauhöhe ab Oberkante Boden
Oberkante Boden
Oberkante Wandsockel
Oberkante Decke/Unterkante

Typ
ca. 10,87 m²
ca. 2,50 m
OKF ab OKFF +,00 m
+98 PH
+98 PO
OK Ok.-Bet.

Fenstermarker

Rohbaukante
Rohbaulichte ab OK FF
Fensternummer
Fenstertyp

Türmarker

Rohbaukante
Rohbaulichte ab OK FF
lichte Durchgangshöhe
Türnummer

Wolken

Änderungswolke
Abstimmungsbedarf

Bemaßung

Alle absoluten Höhenkoten beziehen sich auf EG = OKFF = ±0,00 der **ILS oder KN**

- Höhe OK FF (Oberkante Fertigfußboden)
- Höhe UK FF (Unterkante Fertigfußboden)
- Höhe OK RD (Oberkante Rohdecke)
- Höhe UK RD (Unterkante Rohdecke)
- Deckensprung Rohbau
- Deckensprung Ausbau
- Vorderkante Fertigfußboden
- Vorderkante Rohdecke
- Baulichkodierung gem. Aufbaukatalog
- Wandoberfläche, z.B. in Sichtbeton
- Geothermiepfahl gem. A. GGP
- Grundstücksgrenze
- Verdeckte Bauteile, unter Schnittebene
- Unteransicht, Bauteile über Schnittlinie im Grundriss

Gründung/Fundamente

Sohlstärken gem. Plan Gründung und Angabe TR

- WU-Sohle 125cm
- WU-Sohle 115cm
- WU-Sohle 100cm
- WU-Sohle 80cm
- WU-Sohle 60cm
- WU-Sohle 50cm
- WU-Sohle 45cm
- WU-Sohle 35cm
- WU-Sohle 25cm
- Randbalken 265 cm
- Randbalken 45 cm
- STB-Platte unter Brunnenring 50cm
- 16cm Sohldämmung
- 12cm Sohldämmung

Abkürzungen

Höhenlagen und Maßangaben

OK	Oberkante
UK	Unterkante
RBV	Rohbodenversprung
VK FF	vorderkante Fertigboden
VK RD	vorderkante Rohdecke
VK RB	Vorderkante Rohboden
BRH	Brüstungshöhe ab OK FF
BRH~	Brüstungshöhe ab OK FF ~
LRH	Lichte Raumhöhe ab OK FF
OKF	Oberkante Fertigfußboden
DW	Deckenbekleidungsschicht

Brandschutz gem. DIN 102-2

F30	feuerhemmend
F60	hochfeuerhemmend
F90	feuerbeständig
F90-BaBW	feuerbeständig in Bauart Brettsperrholz

Brandschutz Türen gem. DIN 102

D	dichtschließend
RS	rauchdicht und selbstschließend
T30-RS	feuerhemmend, rauchdicht und selbstschließend
T30-DS	feuerhemmend, dicht und selbstschließend
T30-RS	feuerhemmend, rauchdicht und selbstschließend
T90-RS	feuerbeständig, rauchdicht und selbstschließend
NA	Notausgang
NRA	Natürlicher Rauchabzug, über Türen und Fenster wenn nicht anders gekennzeichnet, gem. Brandschutzkonzept

Aussetzungsbereiche gem. Abstimmung mit dem Brandschutz

FIBS	Feuerwehrbedienstand
LWLS	Löschwasserschluss der im Regelfall trockenen Steigleitung
RA	Rauchabzug, Rauchabzugsart vom EG, mit Meist-/U-Öffnung bei Bedürfung
LWES	Löschwasserentnahmeschrank

Öffnungen

WD	Wanddurchbruch
WS	Wandschlitz
BD	Bodendurchbruch
DD	Deckendurchbruch
FBA	Fertigfußbodenaussparung
RA	Rohbodenaussparung
DA	Deckenbekleidungsaussparung (Putzig)
DA	Deckenaussparung
UZO	Unterzugdurchbruch
LDB	Lichte Durchgangsbreite
LDH	Lichte Durchgangshöhe
OL	Oberlichtergliederung

Oberflächen

Wände

PU	Putz
AS	Anstrich
SI	Sichtbeton + Anstrich
FL	Wandfliesen, raumhoch
FL2	Wandfliesen, bis 1,50m
SBS	Schlitten Klasse 3

Böden

PA	Parkett
FL	Fliese
KA	Kautschuk
TP	Teppich

Abhangdecken

AK	Akustik-Lochdecke (Akustik-Metall)
AK GK	Akustikdecke, GK gelocht
GK GL	Gipskartongitterdecke
GK TR	Gipskartonrasterdecke (Tauchtrasse)
RD	Rohdecke
HD	Holzdecke

Gebäudeaufbau:



Höhenbezug:
Gebäudeteile A-C
OKFF ±0,00
= +312,50 üNHN

Gebäudeteile D-E
OKFF ±0,00
= +312,15 üNHN





SBK 1
(offen)

Index	Änderungen-Name	Datum	Name
-		02.10.26	
A	neuer Index	14.10.26	Christina Haertner

PLANINHALT

Treppenhaus D

PROJEKT

ILK
Ausschreibung - LP6

BAUHERR*IN

PLANVERFASSER*IN

HAUSTECHNIK_HKLS

HAUSTECHNIK_ELT

STATIK

FORMAT	MASSSTAB	ERSTELLT	BEARBEITET
1600x900	1:20	14.10.2026	vev

PLANNUMMER: **ILK_L6_K_TPZ_DT_X_TRE_804**

INDEX: **A**